

Andrea Oliva & partners

Via di Cavana 15 - 334124 Trieste (TS)

Mail: info@andreaoliva.eu Web: andreaoliva.eu

Tel: 040 3229321 - 040 3229521



Localita :	Novigrad
Codice :	05341
Superficie immobile :	235 m2
Superficie particela :	590 m2
Distanza dal centro :	5000 m
Distanza dal mare :	300 m
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Garage :	No
Cantina :	No
Aria condizionata :	No
Ascensore :	No
Riscaldamento centralizzato :	No
Piano :	n/a
Numero di piani :	3
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	4
Anno di costruzione :	2022
Possibilita d'ampliamento :	No
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo :	6.750.000 Kn
Prezzo :	900.000 €

Immobili Istria, vendo villa moderna, Novigrad-Cittanova

Casa vicino a Novigrad-Cittanova ha un totale di 235 m2 + giardino 590 m2, dista 1 min. (300m) dal mare e dalle bellissime spiagge, dista 10 min. (5000m) dal centro città di Novigrad-Cittanova. La casa è composta dal piano terra e primo piano + terrazza sul tetto. In totale ci sono 4 camere da letto, 4 bagni, cucina, soggiorno, terrazzo con vista mare. Aria condizionata, piscina, cucina estiva... Si trova in una buona

Andrea Oliva & partners

Via di Cavana 15 - 334124 Trieste (TS)

Mail: [info@andreaoliva.eu](mailto:info@andreaoliva.eu) Web: [andreaoliva.eu](http://andreaoliva.eu)

Tel: 040 3229321 - 040 3229521

posizione.

Casa è ubicata solo a 200 m dal negozio, 200 m dal ristorante, 1000 m dal mercato, dista 1000 m dal medico, farmacia dista 1000 m, aeroporto di Pola dista 60 km, nonché aeroporto di Portorose dista 20 km, marina Novigrad 500 m, e aquapark Istralandia ne distano solo 10 km.

Per ulteriori informazioni siamo alla vostra disposizione.